

VEDTEKTER.

§ 1. FORMÅL

Foreningen til Fornebos vel er en velforening med det formål er å ivareta medlemmenes fellesinteresser. Velområdets geografiske utstrekning er inntegnet på kart som er oppbevart i foreningens arkiv.

§ 2. MEDLENSKAP – KONTINGENT

Foreningen består av grunneiere under Fornebo gård i Bærum (G.nr 41), som bebor sine eiendommer der. Et bruksnummer gir rett til et medlemskap. Der eiendommen er seksjonert, gir ett seksjonsnummer rett til ett medlemskap. Etter søknad kan styret gi dispensasjon fra hovedregelen om medlemskapsrett. Medlemskap gir rett til å søke om plass i foreningens båthavn. Denne retten forbeholdes medlemmer som faktisk bor her. Kontingenten fastsettes av årsmøtet. For å ha stemmerett på årsmøtet må kontingenten være betalt. Et medlem som i tre år på rad unnlater å betale medlemskontingenten, mister medlemskapet.

§ 3. STYRE

Foreningens anliggender ledes av et styre som består av leder og inntil seks medlemmer. Styremøter avholdes etter innkallelse fra lederen. Styret skal ivareta foreningens interesser og bruke dens midler i henhold til foreningens formål, årsmøtegodkjent budsjett og vedtak fattet av årsmøtet. Styret har ansvar for driften av foreningens strandeieendom, inklusiv båthavn.

Styrets informasjonskanal til medlemmene er foreningens nettside. Viktige innlegg varsles via SMS. Etter begrunnet søknad kan enkeltmedlemmer unntaksvis innvilges andre måter å motta informasjon. Styret fremlegger regnskap og årsberetning på det ordinære årsmøtet. Det skal føres protokoll over styrets arbeide.

§ 4. ÅRSMØTE

Velforeningens øverste myndighet er årsmøtet. Det ordinære årsmøtet avholdes hvert år innen utgangen av april måned. Tid og sted bestemmes av styret, og bekjentgjøres med minst 4 ukers varsel.

Forslag til årsmøtet må være sendt til styret innen to (2) uker før årsmøtet. Innkallingen skal angi de saker som skal behandles på årsmøtet, og skal være tilgjengelig for medlemmene minst en uke før årsmøtet. Årsmøtet kan bare fatte vedtak i de saker som er angitt i innkallingen.

Styrets leder skal fortrinnsvis lede forhandlingene på årsmøtet. Hvert medlem har en stemme. Alle saker med unntak av de som er nevnt i § 6 avgjøres ved simpelt stemmeflertall. I tilfelle stemmelikhet gjør lederens stemme utslaget.

Der eiendommen er seksjonert, og ett seksjonsnummer gir rett til ett medlemskap, begrenses stemmene for ett sameie (definert som ett bruksnummer) til 10 % av avgitte stemmer på årsmøtet. Dersom ett bruksnummer er representert med mer enn 10 % av stemmene, skal resultatet av disse stemmene skaleres ned til 10 %, dersom noen krever dette. *

Dagsorden på ordinært årsmøte:

- Konstituering: Godkjenning av innkalling, dagsorden, møteledelse og referent, samt to personer til å underskrive protokollen.
- Revidert regnskap samt styrets beretning for det siste året.
- Saker som måtte foreligge.
- Budsjett og kontingent.
- Valg av leder for ett år.
- Valg av inntil seks styremedlemmer, hvorav tre medlemmer det ene året, og tre det neste, alle for to år. Det bør tilstrebtes et så likt antall fra hvert kjønn som mulig.
- Likeledes foretas valg av komiteer og utvalg som måtte anses ønskelig.
- Valg av revisor for ett år av gangen.
- Valgkomite på tre medlemmer.

Referatet fra årsmøtet gjøres kjent for medlemmene i løpet av mai måned.

§ 5.

Ekstraordinært årsmøte avholdes når styret finner det nødvendig, eller når minst 1/4 av foreningens medlemmer forlanger det. På ekstraordinært årsmøte behandles i tillegg til konstituering kun de forslag eller anliggender som har foranlediget møtet, og er nevnt i innkallelsen.

§ 6.

Forslag til forandring i nåværende vedtekter samt til foreningens oppløsning krever at 3/4 av de møtte stemmer for forslaget på to på hverandre følgende årsmøter.

* Slik nedskaleres sameiestemmer, jfr. § 4, 3. ledd: 10 prosenten av faktiske avgitte stemmer (av 40 stemmer blir det 4) deles på avgitte sameierstemmer, dette angir et forholdstall, som så ganges med de avgitte sameierstemmer for de alternative stemmemuligheter.

Sist endret 11. juni 2020